

> Date & Lieu

Judi 12 octobre 2017
de 10h45 à 12h45, à **Lyon**
REF. 12-E

> Public

Experts immobiliers, experts fonciers, experts judiciaires, notaires, clerks, géomètres-experts, avocats spécialisés, cadres des collectivités locales et territoriales, directeurs immobiliers, investisseurs et gestionnaires immobiliers, administrateurs de biens, ...

> Prérequis

Professionnels en activité.

> Intervenant

Eric MALENFER, président du groupe Gexpertise, géomètre-expert, expert près les CA de Paris et Versailles, RICS

> Suivi pédagogique

Journée de perfectionnement sans évaluation.

- Questionnaire d'attente avant la formation, afin de permettre l'adaptation de l'intervention.
- Questionnaire de satisfaction.
- Questionnaire post-formation de suivi des acquis, en ligne, quelques semaines après la formation

> Renseignements et inscriptions

Votre interlocutrice :

Alexandra - 04 72 49 79 11
alexandra.martin@edilaix.com
Cert. AFNOR n° 2017/75773.01
pour les formations courtes

Habilitations CSN & CNB,
nous consulter.

Conditions générales de ventes
accessibles sur www.rnei.fr

> Présentation

Les diagnostics techniques et environnementaux font partie du quotidien du paysage immobilier français. Comment appréhender l'impact de ces obligations sur la valorisation des actifs ?

> Objectifs

- **Identifier les diagnostics ayant une incidence sur la valeur vénale**
- **Assimiler la réglementation afférente aux diagnostics**
- **Être à jour des évolutions nationale et internationale.**

> Plan d'intervention

I - Les diagnostics réglementaires

- Cession, location, travaux...
- Points de vigilance : que dois vérifier l'expert ?
- Exemples.

II - Le diagnostic investisseur

- DTG, audit investisseur...
- Le BIM : un outil de traçabilité
- L'importance d'une bonne évaluation.

III - Préserver la valeur des actifs

- Émergence de nouveaux diagnostics
- Labels environnementaux
- Qualité des actifs durables.

Tous les ateliers prévoient un temps d'échanges avec l'intervenant à la fin de l'atelier.