

> Date & Lieu

Vendredi 13 octobre 2017
de 10h45 à 12h45, à **Lyon**

REF. 13-E

> Public

Experts immobiliers, experts fonciers, experts judiciaires, notaires, clerks, géomètres-experts, avocats spécialisés, cadres des collectivités locales et territoriales, directeurs immobiliers, investisseurs et gestionnaires immobiliers, administrateurs de biens, ...

> Prérequis

Professionnels en activité.

> Intervenant

Jean-Daniel VILOMET, ingénieur géologue ENSG, docteur en géosciences de l'environnement, directeur France de Sol environnement.

> Suivi pédagogique

Journée de perfectionnement sans évaluation.

- Questionnaire d'attente avant la formation, afin de permettre l'adaptation de l'intervention.
- Questionnaire de satisfaction.
- Questionnaire post-formation de suivi des acquis, en ligne, quelques semaines après la formation.

> Renseignements et inscriptions

Votre interlocutrice :

Alexandra - 04 72 49 79 11
alexandra.martin@edilaix.com
Cert. AFNOR n° 2017/75773.01 pour les formations courtes

Habilitations CSN & CNB,
nous consulter.

Conditions générales de ventes

> Présentation

Stations services, ateliers, usines sont quelques uns des biens soumis à des réglementations strictes ayant un impact sur leur valeur vénale. L'accroissement des règles et contraintes environnementales renforcent l'obligation de l'expert d'approfondir ses connaissances. en particulier dans les opérations de valorisation.

> Objectifs

- **Assimiler les réglementations**
- **Prévenir les impacts de la pollution sur la valeur vénale**
- **Connaître les modes d'évaluation adaptés.**

> Plan d'intervention

I - Le concept de sites et sols pollués en France

- Qu'est-ce qu'un site pollué ?
- Qu'est-ce qu'un site dépollué ?
- Le schéma conceptuel du site

II - Impact de la problématique sites et sols pollués sur les coûts d'un projet immobilier

- Impact de la gestion des déblais sur les coûts d'un projet immobilier
- Impact des choix des travaux de dépollution sur les coûts d'un projet immobilier

III - Trois études de cas.

Tous les ateliers prévoient un temps d'échanges avec l'intervenant à la fin de l'atelier.