

### > Date & Lieu

**Vendredi 11 octobre 2019**  
de 10h45 à 12h45, à **Lyon**  
L'Embarcadère, quai de Saône  
**REF. 11-F**

### > Public

Experts immobiliers, experts fonciers, experts judiciaires, notaires, clerks, géomètres-experts, avocats spécialisés, cadres des collectivités locales et territoriales, directeurs immobiliers, investisseurs et gestionnaires immobiliers, administrateurs de biens...

### > Prérequis

**Professionnels en activité.**

### > Intervenant

**Daniel HABASQUE**, Directeur technique de Swiss Life Reim France.

### > Suivi pédagogique

**Journée de perfectionnement sans évaluation.**

- Questionnaire d'attente avant la formation, afin de permettre l'adaptation de l'intervention.
- Questionnaire de satisfaction.
- Questionnaire post-formation de suivi des acquis, en ligne, quelques semaines après la formation.

### > Autres références (liens)

08h30	<b>10-A</b>	<b>10-B</b>	<b>10-C</b>
10h45	<b>10-D</b>	<b>10-E</b>	<b>10-F</b>
14H00	<b>10-G</b>	<b>10-H</b>	<b>10-I</b>
16H15	<b>10-J</b>	<b>10-K</b>	<b>10-L</b>
08H30	<b>11-A</b>	<b>11-B</b>	<b>11-C</b>
<b>10h45</b>	<b>11-D</b>	<b>11-E</b>	<b>11-F</b>
14H00	<b>11-G</b>	<b>11-H</b>	<b>11-I</b>
16H15	<b>11-J</b>	<b>11-K</b>	<b>11-L</b>

### > Contexte

Les normes et demandes européennes d'évaluation imposent d'apporter une réponse précise sur l'état de santé des biens immobiliers évalués. Comment l'expert peut-il intégrer les données techniques dans la valeur des biens ?

### > Objectif(s)

Assimiler les conséquences de l'état du bâti sur la valeur des biens.

### > Plan d'intervention

- Rappel des différents modes constructifs et matériaux ;
- Les principaux indicateurs portant sur la valeur et la ventilation des ouvrages dans la construction ;
- Les indicateurs financiers et les amortissements ;
- Comment déterminer la valeur ;
- Comment identifier les risques ?

*Tous les ateliers prévoient un temps d'échanges avec l'intervenant à la fin de l'atelier.*

### > Renseignements

**EN CLIQUANT ICI**

**Votre interlocutrice** : Alexandra - 04 72 49 79 11 - alexandra@groupe-edilax.com  
Cert. AFNOR n° 2017/75773.01 pour les formations courtes  
**Habilitations CSN & CNB**, nous consulter.  
**Conditions générales de ventes** accessibles sur [www.mei.fr](http://www.mei.fr)